

🕒 Создано: 11.09.2025 в 13:12

🔄 Обновлено: 11.10.2025 в 12:21

**Собственник**

**79888102037**

**Республика Ингушетия, Назрань, улица  
Столичная, 14**

**2 360 000 ₽**

Республика Ингушетия, Назрань, улица Столичная, 14

для заметок

## Квартира

Количество комнат



1

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

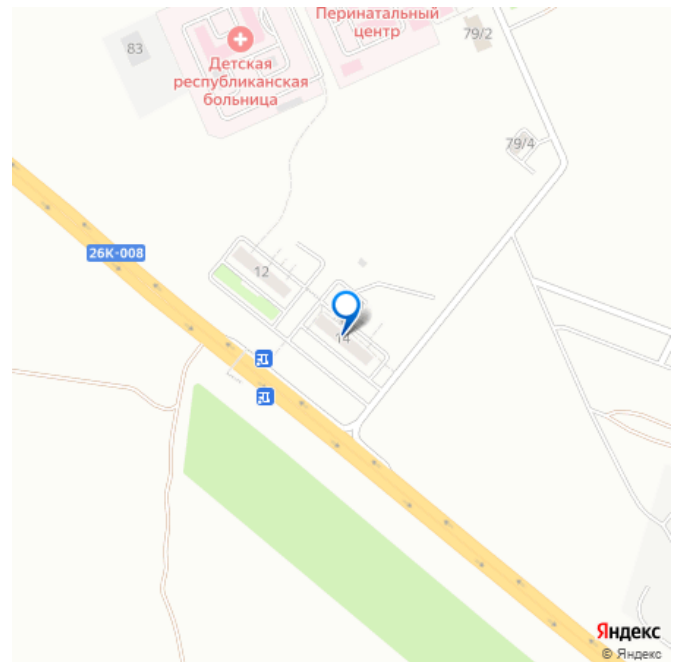
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Этаж

17/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме по адресу: Россия, Республика Ингушетия, Назрань, Столичная улица, 14. Общая площадь квартиры составляет 36.9 кв. м, из которых жилая занимает 23 кв. м, а кухня просторные 11 кв. м. Квартира расположена на 17 этаже 18-этажного дома, построенного в 2015 году. Из окон открывается вид на улицу, что обеспечивает отличное освещение и свежий воздух. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Удобная планировка и современная мебель создают атмосферу комфорта и уюта. Кухня оборудована всей необходимой техникой для готовки. Санузел совмещенный, оформлен в современном стиле, что добавляет удобства в повседневной жизни. Лоджия, выходящая на улицу, станет отличным местом для отдыха или хранения вещей. Дом оснащен всем необходимым для комфортного проживания: есть грузовой лифт и пандус, поэтому можно без труда подниматься с тяжелыми вещами или детской коляской. Наземная парковка рядом с домом избавит вас от необходимости искать место для машины. Дом в отличном состоянии, регулярно обслуживается. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся детские сады, школы и медицинские учреждения. В пешей доступности магазины, торговые центры, парки и зоны отдыха, что делает проживание здесь особенно удобным.

Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города, а ближайшая остановка общественного транспорта находится всего в нескольких минутах ходьбы. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, что открывает дополнительные возможности для приобретения. Все юридические документы в порядке, обременений нет. Прямая продажа от собственника без комиссий и посредников. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться в преимуществах этого предложения. Записывайтесь прямо сейчас и не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!



